

**EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO**  
CARMEN EMILIA OSPINA  
NIT. 813.005.265-7

**RESOLUCIÓN NO 265**  
(Agosto 11 de 2016)

**POR LA CUAL SE AUTORIZA EL PAGO PARCIAL DE CESANTIAS**

El Gerente de la Empresa Social de Estado "Carmen Emilia Ospina", en uso de sus atribuciones legales y estatutarias, y

**CONSIDERANDO**

Que la Señora **SERAFINA CAVIEDES HERRERA** Identificada con la cedula de ciudadanía No 36.146.916 de Neiva Huila, desempeñando el cargo de **AUXILIAR DEL AREA DE LA SALUD** en la Empresa Social de Estado Carmen Emilia Ospina.

Que solicita el pago parcial de las Cesantías con el fin de realizar mejoras (Cambio e instalación de nuevas redes eléctricas tomacorriente, interventores, reforma, adecuación de tablero de circuito) a la vivienda de su propiedad ubicada en la Calle 39 No 1B - 03 Identificada con Matricula Inmobiliaria No 200-32139.

Que la funcionaria anexa solicitud de retiro parcial de las cesantías No 1000036146916001, Contrato Civil de Obra No 03868618, documento de identificación del contratista, Fotografías de la vivienda a mejorar, Certificado de Tradición, Certificación expedido por el Fondo Nacional del Ahorro.

En virtud de lo anterior,

**RESUELVE**

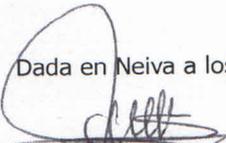
**ARTICULO PRIMERO:** Autorizar al **FONDO NACIONAL DEL AHORRO** para que realice el pago parcial de las cesantías a favor de la funcionaria **SERAFINA CAVIEDES HERRERA** Identificada con la cedula de ciudadanía No 36.146.9165 de Neiva Huila, por un valor de **DOS MILLONES TRESCIENTOS MIL PESOS (\$ 2.300.000) MCTE.**

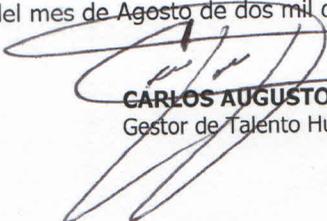
**ARTICULO SEGUNDO:** Presentar evidencia de la inversión al Área de Talento Humano, con el fin de hacer seguimiento para garantizar el adecuado manejo de los recursos que tienen como finalidad realizar las respectivas mejoras a la vivienda de propiedad de la funcionaria dando cumplimiento a lo consagrado en el Artículo 3 del Decreto 2076 de 1967 artículo 21 de la Ley 1429 de 2010, Artículo 256 del Código Sustantivo del Trabajo.

**ARTICULO TERCERO:** La presente resolución rige a partir de la fecha de expedición.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

Dada en Neiva a los Once (11) días del mes de Agosto de dos mil dieciséis (2016)

  
**ERIKA PAOLA LOSADA CARDOZA**  
Gerente (E)

  
**CARLOS AUGUSTO TRUJILLO PERDOMO**  
Gestor de Talento Humano.

PROYECTO: SILVIA OSORIO

**Servimos con Excelencia Humana**



Zona Norte  
Calle 34 No. 8-30 Barrio Granjas  
Tel: 863 18 18 Ext: 6000

Zona Oriente  
Calle 18A entre Carrera 54 y 55 Hospital Comuna 10  
Tel: 863 18 18 Ext: 6308

Hospital Canaima  
Calle 26 Sur con Cra. 22  
Tel: 863 18 18 Ext 6587

Zona Sur  
Calle 2 C No. 28-13 Barrio Los Parques  
Tel: 863 18 18 Ext: 6200

Teléfonos: Subgerencia: 872 62 61 / Gerencia 872 63 60 / Referencia 872 62 60 / Atención al usuario 872 63 66 Neiva **Línea Amiga 8632828 (Citas)**

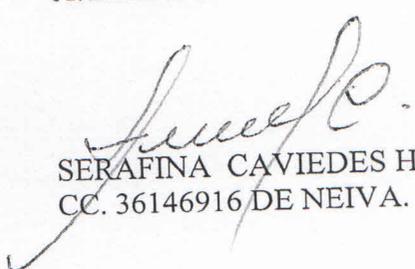
Neiva. Agosto 11 del 2.016

Doctora.  
ERIKA PAOLA LOSADA CARDOZA.  
GERENTE. ( ENCAR )  
ESE CARMEN EMILIEA OSPINA  
Neiva.

ASUNTO.  
Retiro parcial de cesantías.

Comedidamente me permito solicitar el retiro parcial de cesantías por  
Dos millones, trecientos \$ 2.00.300.00 Para el cambio de instalación de  
Nuevas redes y reforma y adecuación del tablero de circuitos.  
De la casa de mi propiedad.

Atentamente.

  
SERAFINA CAVIEDES HERRERA.  
CC. 36146916 DE NEIVA.

  
Agosto 11 2016.



# SOLICITUD DE RETIRO CESANTÍAS

llenar en tinta negra, clara y sin tachones

No. 1000036146916001

Ciudad: \_\_\_\_\_  
Departamento: \_\_\_\_\_

Fecha de solicitud: Año 2016 Mes: 07 Día 12

### DATOS DEL AFILIADO

Tipo de documento de identidad:  CE  OTRO ¿Cuál? \_\_\_\_\_ Número: 36146916

Primer Apellido: Caviedas Segundo Apellido: Herrera Nombres: Sara fina

Dirección de Correspondencia: Calle 39-18-03 Ciudad: Neiva Celular: 3154695111 Teléfono fijo: 8742318 Correo electrónico: ninabaraya@yahoo.com

Documento de Identificación de la Empresa:  MT  RUT Tipo de Empresa: Pública:  Privada:

813005265-7 Dirección: Cra 22 con calle 26 sur Teléfono: 872 6363

Nombre de la Empresa o Razón Social: Carmon Emilia Ospina Ciudad: Neiva Departamento: Huila

Autorizo el envío de extracto de Cesantías y/o información del FNA por correo electrónico, mensajes de texto y de voz. Si  No

### RETIROS PARCIALES (marcar solo una opción de retiro)

Compra de vivienda  Construcción de vivienda

Mejora de vivienda  Liberación de gravamen hipotecario

Abonos a créditos FNA  Leasing habitacional

Educación (matrícula y/o pensión)  Compra de acciones

### RETIROS DEFINITIVOS (marcar solo una opción de retiro)

Retiro por desvinculación laboral dejando saldo

Mecanismo de protección al cesante

Retiro total por desvinculación laboral

Fallecimiento del afiliado

Otros

Monto solicitado retiros parciales: \$ 2.200.000 Monto solicitado retiros definitivos: \$ \_\_\_\_\_

### INFORMACIÓN PARA EL PAGO DE CESANTÍAS DIRECTAMENTE AL AFILIADO (marcar solo una opción de retiro)

Consignación en cuenta bancaria:  Tipo de cuenta: Ahorro  Corriente  Entidad Bancaria: Bancolombia

Número de cuenta: 81694814769

Pago por ventanilla banco convenio:  (Ver nota 1) Ciudad: \_\_\_\_\_ Departamento: \_\_\_\_\_

### INFORMACIÓN PARA PAGO A TERCEROS (marcar solo una opción de retiro)

Tipo de documento de identidad:  CC  CE  NIT Número: \_\_\_\_\_

Nombre o razón social: \_\_\_\_\_ Ciudad: \_\_\_\_\_

Dirección de Correspondencia: \_\_\_\_\_ Celular: \_\_\_\_\_ Teléfono fijo: \_\_\_\_\_

Consignación en cuenta bancaria:  Pago por ventanilla banco convenio:

Tipo de cuenta: Ahorro  Corriente  Número de cuenta: \_\_\_\_\_

Entidad bancaria: \_\_\_\_\_ Ciudad: \_\_\_\_\_ Departamento: \_\_\_\_\_

Declaro bajo juramento que la información contenida en el presente formulario es cierta y que las cesantías se utilizarán para la finalidad señalada (Ver nota 3)

[Firma] 36146916

Firma del afiliado: No del documento de identidad

Impresión dactilar Ver nota 2 al respaldo

### ESPACIO EXCLUSIVO FNA

Nombre Revisor	Fecha	Firma
	1	2
	2	3
Número de orden de pago.	1	2
Valor orden de pago.	1	2
	3	3

SOLICITUD DE RETIRO DE CESANTÍAS  
CONSTANCIA DE RECIBIDO: No. 1000036146916001 DOCUMENTO DE IDENTIDAD No. 36146916

Primer Apellido: \_\_\_\_\_ Segundo Apellido: \_\_\_\_\_ Nombres: \_\_\_\_\_

Nombre persona responsable de la recepción: \_\_\_\_\_ Punto de Atención: \_\_\_\_\_ FECHA DE SOLICITUD: AÑO: 2016 MES: 07 DÍA: 12

Diligenciar por el afiliado

EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DE ESTADOS UNIDOS FINANCIERO

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Diligenciar por el FNA

Requisitos al respaldo

ACP-FO-009-V4

EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO  
CARMEN EMILIA OSPINA  
NIT. 813.005.265-7



CARMEN  
EMILIA  
OSPINA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 11-JUN-1949

BARAYA  
(HUILA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.57

ESTATURA

O+

G.S. RH

F

SEXO

26-AGO-1970 NEIVA

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

*Carlos Ariel Sanchez Torres*  
REGISTRADOR NACIONAL  
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES



Calle 34 No. 8-30 Barrio Granias Calle 18A entre Carrera 54 y 55 Hospital Comunal Hospital Canaima  
Tel: 863 1900100 00121061-F-0036146916-20081102 00082252804 6670009280 2 C No. 28-13 Barrio Los Parques  
Tel: 863 18 18 Ext: 6508 Tel: 863 18 18 Ext 6587 Tel: 863 18 18 Ext: 6200  
Teléfonos: Subgerencia: 872 62 61 / Gerencia 872 63 60 / Referencia 872 62 60 / Atención al usuario 872 63 66 Neiva Línea Amiga 8632828 (Citas)

EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO  
CARMEN EMILIA OSPINA  
NIT. 813.005.265-7

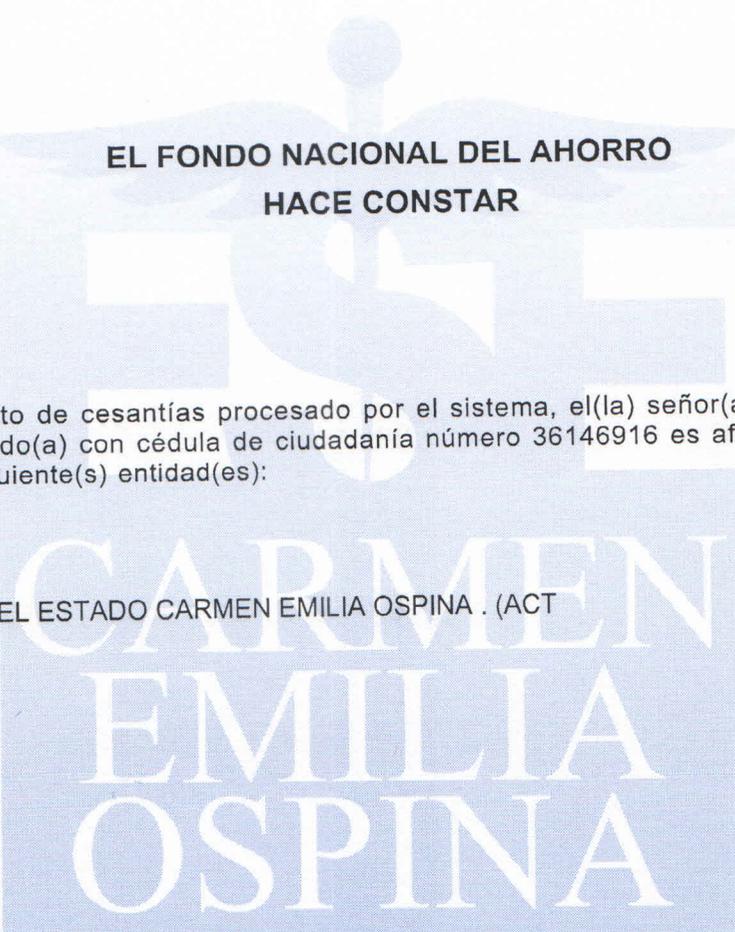


**EL FONDO NACIONAL DEL AHORRO  
HACE CONSTAR**

Que según el extracto de cesantías procesado por el sistema, el(la) señor(a) CAVIEDEZ HERRERA SERAFINA identificado(a) con cédula de ciudadanía número 36146916 es afiliado(a) desde hace 101 meses con las(s) siguiente(s) entidad(es):

EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO CARMEN EMILIA OSPINA . (ACT  
APORTANTE) .

\$ 6,674,498.00



[www.fna.gov.co](http://www.fna.gov.co)

Carrera 65 No. 11-83 Zona Industrial Puente Aranda-Bogotá  
Nit: 899.999.284 Commutador: 3810150 Fax: 4143739  
Centro de Atención Telefónica en Bogotá: 3077070  
Línea Gratuita fuera de Bogotá: 01 8000 527070



**PROSPERIDAD  
PARA TODOS**



GA-FO-050 V2

*Servimos con Excelencia Humana*



Zona Norte  
Calle 34 No. 8-30 Barrio Granjas  
Tel: 863 18 18 Ext: 6000

Zona Oriente  
Calle 18A entre Carrera 54 y 55 Hospital Comuna 10  
Tel: 863 18 18 Ext: 6308

Hospital Canaima  
Calle 26 Sur con Cra. 22  
Tel: 863 18 18 Ext 6587

Zona Sur  
Calle 2 C No. 28-13 Barrio Los Parques  
Tel: 863 18 18 Ext: 6200

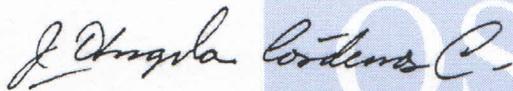
Teléfonos: Subgerencia: 872 62 61 / Gerencia 872 63 60 / Referencia 872 62 60 / Atención al usuario 872 63 66 Neiva **Línea Amiga 8632828 (Citas)**

**EL FONDO NACIONAL DEL AHORRO  
HACE CONSTAR**

A corte de 29 julio de 2016 tiene un saldo de SEIS MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS CON 00/100 PESOS  
M / C T E  
(\$6,674,498.00)

Lo anterior según extracto de cesantías anexo

En Bogotá a los veinte y nueve (29) días del mes de julio de 2016



FLOR ÁNGELA CÁRDENAS CALDERÓN  
JEFE DIVISIÓN DE CESANTÍAS  
Fcardenas@fna.gov.co

www.fna.gov.co  
Carrera 65 No. 11-83 Zona Industrial Puente Aranda-Bogotá  
Nit: 899.999.284 Conmutador: 3810150 Fax: 4143739  
Centro de Atención Telefónica en Bogotá: 3077070  
Línea Gratuita fuera de Bogotá: 01 8000 527070



**Servimos con Excelencia Humana**

GA-FO-050 V2



Zona Norte  
Calle 34 No. 8-30 Barrio Granjas  
Tel: 863 18 18 Ext: 6000

Zona Oriente  
Calle 18A entre Carrera 54 y 55 Hospital Comuna 10  
Tel: 863 18 18 Ext: 6308

Hospital Canaima  
Calle 26 Sur con Cra. 22  
Tel: 863 18 18 Ext 6587

Zona Sur  
Calle 2 C No. 28-13 Barrio Los Parques  
Tel: 863 18 18 Ext: 6200

Teléfonos: Subgerencia: 872 62 61 / Gerencia 872 63 60 / Referencia 872 62 60 / Atención al usuario 872 63 66 Neiva Línea Amiga 8632828 (Citas)

EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO  
CARMEN EMILIA OSPINA  
NIT. 813.005.265-7

## La confianza y la credibilidad

Neiva,

4 de agosto de 2016

que usted ha depositado en Bancolombia nos llenan de orgullo y nos motivan para continuar acompañándolo en el desarrollo de sus metas.

Señor(es):

**AL INTERESADO**

Ciudad

**BANCOLOMBIA S.A.** se permite informar que con documento de Id. N° **36146916** **816-948147-69** con fecha de apertura

**SERAFINA CAVIEDES HERRERA** registra una **CUENTA AHORROS** 1996/06/21

El manejo de este (os) producto (s) es adecuado y responde a las condiciones y compromisos adquiridos con **BANCOLOMBIA**.

**\*Importante: Esta constancia sólo hace referencia al producto mencionado anteriormente.**

Si desea verificar la veracidad de la información, puede comunicarse al teléfono (8) 8672831 ext 110 de la Sucursal Baganviles de Neiva - Huila, en la que con gusto le atenderemos sus inquietudes.

Atentamente,



**FRANCIA ESTHER PATIÑO QUINTERO**

Gerente

OF. 534 BUGANVILES

En caso de necesitar asesoría sobre nuestros productos y servicios, puede contactarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia: en Bogotá 343 0000, Medellín 510 9000, Cali 554 0505, Barranquilla 361 8888, y en el resto del país al 01 800 09 12345.

**Bancolombia**

*le estamos poniendo el alma*

Bancolombia nunca le soltará sus datos personales o de sus productos bancarios mediante vínculos de correo electrónico.

En caso de recibir alguno, repórtelo de inmediato a [correos@bancolombia.com](mailto:correos@bancolombia.com)

**Servimos con Excelencia Humana**  
Calle 21 Bis N. 5 - 121



Zona Norte  
Calle 34 No. 8-30 Barrio Granjas  
Tel: 863 18 18 Ext: 6000

Zona Oriente  
Calle 18A entre Carrera 54 y 55 Hospital Comuna 10  
Tel: 863 18 18 Ext: 6308

Hospital Canaima  
Calle 26 Sur con Cra. 22  
Tel: 863 18 18 Ext 6587

Zona Sur  
Calle 2 C No. 28-13 Barrio Los Parques  
Tel: 863 18 18 Ext: 6200

Teléfonos: Subgerencia: 872 62 61 / Gerencia 872 63 60 / Referencia 872 62 60 / Atención al usuario 872 63 66 Neiva **Línea Amiga 8632828 (Citas)**



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE NEIVA  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1

Nro Matrícula: 200-32139

Impreso el 13 de Junio de 2016 a las 10:30:38 am  
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 200 NEIVA DEPTO: HUILA MUNICIPIO: NEIVA VEREDA: NEIVA  
FECHA APERTURA: 6/8/1982 RADICACIÓN: 82-03298 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE 6/8/1982  
COD CATASTRAL: 41001010101730018000  
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

**DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:**

LOTE DE TERRENO CUYOS LINDEROS GENERALES SON: POR EL SUR, CON VIA PUBLICA; POR EL NORTE, CON EL LOTE NUMERO 18; POR EL ORIENTE, CON EL LOTE NUMERO DOS (2); Y POR EL OCCIDENTE, CON ZONA VERDE." LOTE CON EXTENSION DE CIENTO SETENTA METROS CUADRADOS (170 M2.)."

**COMPLEMENTACIÓN:**

EL INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL, ADQUIRIO, EN MAYOR EXTENSION, POR COMPRA QUE HIZO A LA EMPRESA COLOMBIANA DE AERODROMOS "ECA", SEGUN CONSTA EN LA ESCRITURA No.150 DE 30 DE ENERO DE 1960, OTORGADA EN LA NOTARIA OCTAVA DE BOGOTA, REGISTRADA, EN NEIVA, EL 11 DE MARZO SIGUIENTE, EN EL LIBRO 1o., TOMO 2o., PAGINA 75, BAJO LA PARTIDA No.416.--

**DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: URBANO**

- 1) CALLE 39 # 1A-105 LOTE #1 MANZANA 27 "CANDIDO LEGUIZAMO"
- 2) CALLE 39 # 1B-03

**MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S)** (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 001 Fecha 27/5/1964 Radicación  
DOC: ESCRITURA 274 DEL: 29/2/1964 NOTARIA 1 DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 5.087,7  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL  
A: SUAREZ CECILIA X

ANOTACIÓN: Nro: 002 Fecha 1/6/1964 Radicación  
DOC: ESCRITURA 274 DEL: 29/2/1964 NOTARIA 1 DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 370 PATRIMONIO DE FAMILIA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: SUAREZ CECILIA X  
A: FAVOR DE SUS HIJOS:  
A: SUAREZ MARIA CONSUELO  
A: SUAREZ ESLA CECILIA  
A: Y DE LOS QUE LLEGARE A TENER

*Servimos con Excelencia Humana*

ANOTACIÓN: Nro: 003 Fecha 24/8/1982 Radicación 82-05108 Hospital Canaima Zona Sur  
Calle 34 No. 8-30 Barrio Granjas Calle 18A entre Carrera 54 y 55 Hospital Comuna 10 Calle 26 Sur con Cra. 22 Calle 2 C No. 28-13 Barrio Los Parques  
DOC: ESCRITURA 1991 DEL 06/8/1982 NOTARIA 1 DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 0 Tel: 863 18 18 Ext: 6587 Tel: 863 18 18 Ext: 6200

Se cancela la anotación No. 002

ESPECIFICACION: CANCELACION : 770 CANCELACION PATRIMONIO DE FAMILIA Referencia 872 62 61 / Gerencia 872 63 60 / Referencia 872 62 60 / Atención al usuario 872 63 66 Neiva Línea Amiga 8632828 (Citas)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

Impreso el 13 de Junio de 2016 a las 10:30:38 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 004    Fecha 24/8/1982    Radicación 82-051409    VALOR ACTO: \$ 500.000  
 DOC: ESCRITURA 1991    DEL: 16/8/1982    NOTARIA 1 DE NEIVA  
 ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA  
 PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
 DE: SUAREZ CECILIA    CC# 26406153  
 A: SAENZ RODRIGUEZ CARLOS    CC# 4886964    X  
 A: VASQUEZ DE SAENZ VICENTA    CC# 26405965    X

ANOTACIÓN: Nro: 5    Fecha 25/10/2006    Radicación 2006-200-6-16679    VALOR ACTO: \$ 0  
 DOC: ESCRITURA 1788    DEL: 20/10/2006    NOTARIA SEGUNDA DE NEIVA  
 ESPECIFICACION: OTRO : 0904 ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA  
 PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
 DE: SAENZ RODRIGUEZ CARLOS    CC# 4886964    X  
 A: VASQUEZ DE SAENZ VICENTA    CC# 26405965    X

ANOTACIÓN: Nro: 6    Fecha 25/10/2006    Radicación 2006-200-6-16679    VALOR ACTO: \$ 30.000.000  
 DOC: ESCRITURA 1788    DEL: 20/10/2006    NOTARIA SEGUNDA DE NEIVA  
 ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA  
 PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
 DE: SAENZ RODRIGUEZ CARLOS    CC# 4886964  
 DE: VASQUEZ DE SAENZ VICENTA    CC# 26405965  
 A: CAVIEDES HERRERA SERAFINA    CC# 36146916    X

ANOTACIÓN: Nro: 7    Fecha 25/10/2006    Radicación 2006-200-6-16679    VALOR ACTO: \$ 0  
 DOC: ESCRITURA 1788    DEL: 20/10/2006    NOTARIA SEGUNDA DE NEIVA  
 ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0204 HIPOTECA ABIERTA - DE CUANTIA INDETERMINADA  
 PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
 DE: CAVIEDES HERRERA SERAFINA    CC# 36146916    X  
 A: BANCOLOMBIA S.A

ANOTACIÓN: Nro: 8    Fecha 25/10/2006    Radicación 2006-200-6-16679    VALOR ACTO: \$ 0  
 DOC: ESCRITURA 1788    DEL: 20/10/2006    NOTARIA SEGUNDA DE NEIVA  
 ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0304 AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR  
 PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
 A: CAVIEDES HERRERA SERAFINA    CC# 36146916    X  
 A: RAMIREZ SUAREZ ALVARO    CC# 2899953

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*8\*

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS  
001->200-82619

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2011-200-3-870 Fecha: 16/7/2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA SNR (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

*Servimos con Excelencia Humana*



Zona Norte  
Calle 34 No. 8-30 Barrio Granjas  
Tel: 863 18 18 Ext: 6000

Zona Oriente  
Calle 18A entre Carrera 54 y 55 Hospital Comuna 10  
Tel: 863 18 18 Ext: 6308

Hospital Camarina  
Calle 26 Sur con Cra. 22  
Tel: 863 18 18 Ext 6587

Zona Sur  
Calle 2 C No. 28-13 Barrio Los Parques  
Tel: 863 18 18 Ext: 6200

**EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO**

CARMEN EMILIA OSPINA

NIT. 813.005.265-7

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE NEIVA  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA**



Página: 3

**Nro Matrícula: 200-32139**

Impreso el 13 de Junio de 2016 a las 10:30:38 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 74127 Impreso por: 74127

TURNO: 2016-200-1-60821 FECHA: 13/6/2016

NIS: XtSCha13mMKjc4LqIWeZnnl5GSJRbQZ0o8f1cTlzeQIzjVuZQesqiQ==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: NEIVA

El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL JAIRO CUSTODIO SANCHEZ SOLER

***Servimos con Excelencia Humana***



Zona Norte  
Calle 34 No. 8-30 Barrio Granjas  
Tel: 863 18 18 Ext: 6000

Zona Oriente  
Calle 18A entre Carrera 54 y 55 Hospital Comuna 10  
Tel: 863 18 18 Ext: 6308

Hospital Canaima  
Calle 26 Sur con Cra. 22  
Tel: 863 18 18 Ext 6587

Zona Sur  
Calle 2 C No. 28-13 Barrio Los Parques  
Tel: 863 18 18 Ext: 6200

Teléfonos: Subgerencia: 872 62 61 / Gerencia 872 63 60 / Referencia 872 62 60 / Atención al usuario 872 63 66 Neiva **Línea Amiga 8632828 (Citas)**



### CONTRATO CIVIL DE OBRA

No. \_\_\_\_\_ Obra No. \_\_\_\_\_  
 LUGAR Y FECHA DE CELEBRACION DEL CONTRATO: *Medusa 08/08/2016*  
 CONTRATANTE:  
 Nombre e identificación *Serafina Caviedes Herrera. 36146916 W.*  
 Dirección *calle 39 # 10-03* Teléfono *8742318*  
 Fax \_\_\_\_\_ Dirección Electrónica *nina@sera.com*  
 CONTRATISTA:  
 Nombre e identificación *Alvaro Hernán Ramírez. 7694637*  
 Dirección *Cile 39 # 1A-31* Teléfono *8635724-3177156693*  
 Fax \_\_\_\_\_ Dirección Electrónica *alvarohernan.r@hotmail.com*

DESCRIPCION DE LA OBRA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	TOTAL \$
<i>Cambio e instalación de nuevos reles eléctricos toma corrientes interruptores y reformas adecuación de tablero de circuitos.</i>	<i>24 puntos eléctricos</i>	<i>80.000</i>	<i>1.920.000</i>
	<i>1 tablero circuitos</i>	<i>380.000</i>	<i>380.000</i>

PRECIO TOTAL: \$ *2.300.000*

FORMA DE PAGO: *Adelanto inicial, 50% y al final, 50%.*

FECHA DE INICIACION: *15/08/2016.* FECHA DE ENTREGA: *30/08/2016.*

GARANTIAS DEL CONTRATISTA	CLASE	VALOR \$	VIGENTE HASTA
Manejo de Anticipo			
Cumplimiento			
Responsabilidad Civil			
Estabilidad (Conservación)			
Seguro Colectivo de Vida			
Pago de Salarios y Prestaciones Sociales			

PLANOS ENTREGADOS AL CONTRATISTA:

SANCIONES Y BONIFICACIONES PARA EL CONTRATISTA:

A su cargo ( ) salarios mínimos diarios por cada día de atraso en la entrega de la obra a plena satisfacción de EL CONTRATANTE y a su favor ( ) salarios mínimos diarios por cada día de anticipación en la entrega de la obra a plena satisfacción de EL CONTRATANTE. Además de las estipulaciones ya acordadas en este documento, EL CONTRATANTE y EL CONTRATISTA convienen las siguientes: **PRIMERA.-** EL CONTRATISTA se obliga para con EL CONTRATANTE a ejecutar la obra de acuerdo con la descripción y con los planos, especificaciones y cotizaciones previamente aprobados por EL CONTRATANTE y, que se anexan al presente contrato como parte del mismo. EL CONTRATANTE se reserva el derecho a rechazar cualquier parte de la obra o del material que no esté acorde con las especificaciones del contrato o de seguridad exigidas. **SEGUNDA.-** EL CONTRATISTA entregará la obra AL CONTRATANTE en la fecha señalada. Si así no fuere, pagará por cada día de mora injustificada, sin perjuicio de la obligación principal y sin requerimiento previo ni constitución definitiva. Si EL CONTRATISTA entrega la obra anticipadamente a plena satisfacción de EL CONTRATANTE, tendrá derecho a que EL CONTRATANTE le pague su precio con el valor de la relación final, la bonificación acordada en este contrato. **TERCERA.-** El CONTRATISTA deberá verificar todas las especificaciones y medidas de la obra y será responsable de cualquier error en la ejecución del contrato. **CUARTA.-** Sin la garantía de manejo y cumplimiento EL CONTRATANTE sólo entregará anticipos AL CONTRATISTA



Zona Norte: Calle 11 No. 3-30 B, Ciudad Nueva, Tel: 863 18 18 Ext: 6000  
 Zona Oriente: Hospital Canaima, Tel: 863 18 18 Ext: 6308  
 Zona Sur: Calle 11 No. 3-30 B, Ciudad Nueva, Tel: 863 18 18 Ext: 6200

No. 11314, 01/2013, con la expresa autorización escrita de LEGIS, bajo cualquier medio conocido o por conocer, un producto de las sanciones civiles y penales establecidas en la Ley autoral.



EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO

CARMEN EMILIA OSPINA

NIT. 813-005.265-7

REPUBLICA DE COLOMBIA  
IDENTIFICACION PERSONAL  
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **7.694.637**  
**RAMIREZ CAVIEDES**  
APELLIDOS  
**ALVARO HERNAN**  
NOMBRES

FIRMA



CARMEN  
EMILIA  
OSPINA



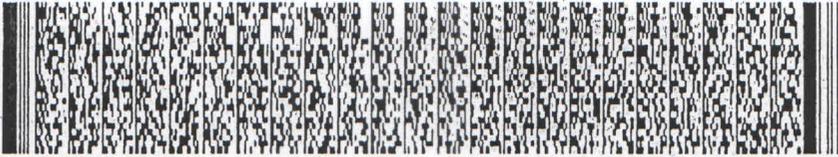
FECHA DE NACIMIENTO **17-ENE-1974**  
**NEIVA**  
(HUILA)  
LUGAR DE NACIMIENTO

**1.77** **O+** **M**  
ESTATURA G.S. RH SEXO

**09-MAR-1992 NEIVA**  
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

INDICE DERECHO

REGISTRADOR NACIONAL  
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES



A-1900100-00152351-M-0007694637-20090310 0010292055A 1 6700022959

*Servimos con Excelencia Humana*



Zona Norte  
Calle 34 No. 8-30 Barrio Granjas  
Tel: 863 18 18 Ext: 6000

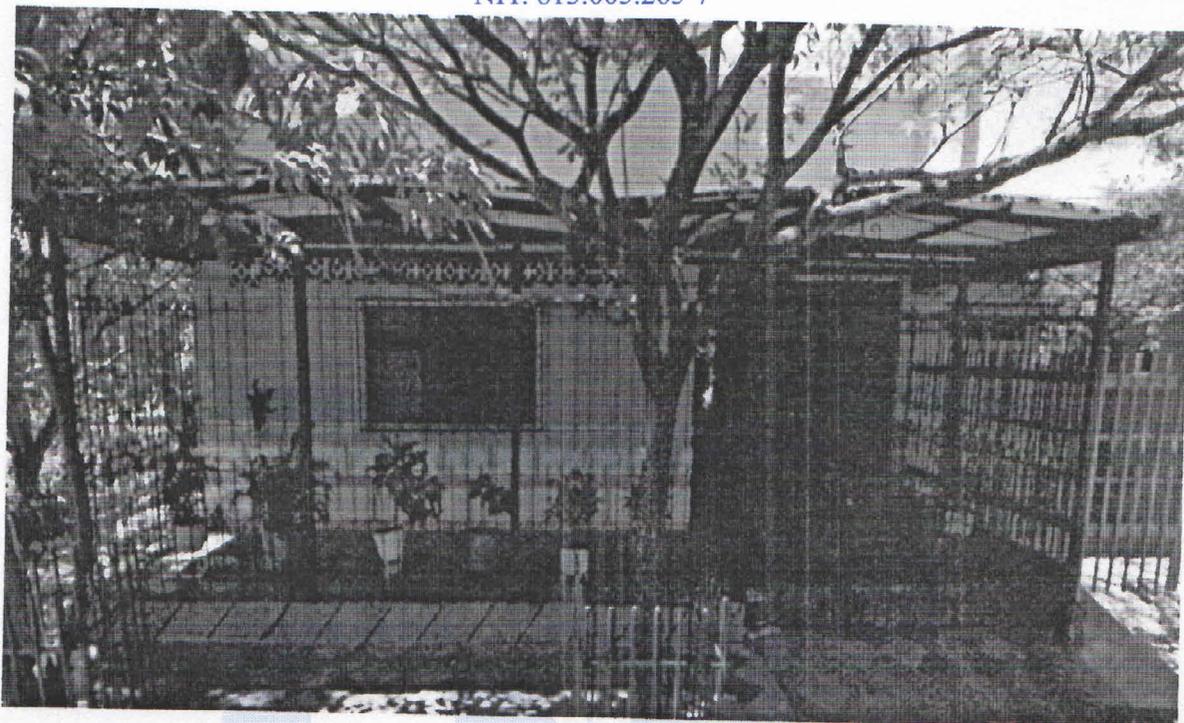
Zona Oriente  
Calle 18A entre Carrera 54 y 55 Hospital Comuna 10  
Tel: 863 18 18 Ext: 6308

Hospital Canaima  
Calle 26 Sur con Cra. 22  
Tel: 863 18 18 Ext 6587

Zona Sur  
Calle 2 C No. 28-13 Barrio Los Parques  
Tel: 863 18 18 Ext: 6200

Teléfonos: Subgerencia: 872 62 61 / Gerencia 872 63 60 / Referencia 872 62 60 / Atención al usuario 872 63 66 Neiva **Línea Amiga 8632828 (Citas)**

**EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO**  
**CARMEN EMILIA OSPINA**  
NIT. 813.005.265-7



**CARMEN  
EMILIA  
OSPINA**



***Servimos con Excelencia Humana***



Zona Norte  
Calle 34 No. 8-30 Barrio Granjas  
Tel: 863 18 18 Ext: 6000

Zona Oriente  
Calle 18A entre Carrera 54 y 55 Hospital Comuna 10  
Tel: 863 18 18 Ext: 6308

Hospital Canaima  
Calle 26 Sur con Cra. 22  
Tel: 863 18 18 Ext 6587

Zona Sur  
Calle 2 C No. 28-13 Barrio Los Parques  
Tel: 863 18 18 Ext: 6200

Teléfonos: Subgerencia: 872 62 61 / Gerencia 872 63 60 / Referencia 872 62 60 / Atención al usuario 872 63 66 Neiva **Línea Amiga 8632828 (Citas)**